



Settore 4 - Urbanistica, Ambiente e Attività Produttive Servizio: Ambiente e Ecologia

AVVISO PUBBLICO

ORTI CIVICI – INDIZIONE DEL BANDO PER L'ASSEGNAZIONE E CONCESSIONE IN USO DI LOTTI DISPONIBILI IN VIA SPADOLINI E IN VIA L. ARMSTRONG

In esecuzione della Determinazione Dirigenziale del 14.06.2021 è indetto il bando pubblico per l'assegnazione dei lotti destinati a orti urbani che risultano non assegnati, dei quali sei in via Spadolini e due nell'area in Via Armstrong (ex Via Macciotta), e di quelli che risulteranno disponibili a seguito di eventuali rinunce, in conformità agli indirizzi espressi dalla Giunta Municipale con la Deliberazione n.106 del 17.06.2020, che si riportano:

- due lotti saranno assegnati alla categoria dei Giovani (C) qualora vi siano domande sufficienti in tal numero;
- la graduatoria sarà costituita attribuendo i punteggi previsti ai criteri indicati nella Delibera di Giunta che si richiamano:

CATEGORIA A "l'orto dei nonni" – (cittadini di età maggiore o uguale a 65 anni)

CATEGORIA B "l'orto delle famiglie" – (cittadini di età compresa tra 31 e 64 anni)

CATEGORIA C "l'orto dei giovani" – (cittadini di età inferiore o uguale a 30 anni)

CATEGORIA A-B-C punteggio massimo: 20 punti.

CRITERIO	PARAMETRI	PUNTEGGIO
Fascia ISEE	Da 0 € a 2.000 €	12
	Da 2.001 € a 4.000 €	10
	Da 4.001 € a 6.000 €	8
	Da 6.001 € a 8.000 €	6
	Da 8.001 € a 10.000 €	5
	Oltre 10.001 €	4
Familiari a carico	0	0
	1	2
	2	3
	3	4
	4	5
	5	6
	6	7
	Oltre 6	8

In caso di parità di punteggio costituiscono titolo di preferenza le seguenti condizioni:

- residenza nel quartiere in cui si trovano gli orti messi a disposizione dal bando di assegnazione.

In caso di parità dopo l'applicazione dei su citati criteri si procede per estrazione.

I concessionari sono obbligati a sostenere le **spese di gestione nella seguente misura:**

- spese per i consumi di acqua ed energia elettrica e per la manutenzione straordinaria del lotto: si dispone il pagamento anticipato di una quota forfetaria annua a titolo di concorso spese fissata, su base annua (12 mesi), in misura pari a 2,26 € per ogni mq del lotto assegnato. A partire dal secondo anno devono essere aggiunte le spese per i diritti di segreteria e di istruttoria previste in € 20,00 annue. Per il primo anno sono previste le spese per le marche da bollo previste per la stipula della convenzione.
- Si procederà su base annuale a verificare l'esatto consumo dei volumi d'acqua utilizzati da ciascun assegnatario mediante il contatore installato presso il lotto assegnato; le differenze dei consumi, sia in difetto che in eccesso, rispetto al quantitativo stimato e correlato alla quota suddetta, daranno luogo rispettivamente all'incremento o alla diminuzione della quota, ovvero daranno luogo ad integrazione e saldo di quanto dovuto per coprire i costi della fornitura idrica, o viceversa l'eccedenza della quota corrisposta potrà essere trattenuta e contabilizzata per l'annualità successiva.
- La quota deve essere corrisposta entro sette (sette) giorni dalla data di comunicazione dell'avvenuta assegnazione del lotto e deve essere fornita idonea attestazione del pagamento all'atto della consegna formale del lotto stesso.
- Su specifica richiesta le quote annuali possono essere rateizzate con cadenza semestrale o in casi particolari in tre quote da corrispondere sempre anticipatamente.
- La pubblicità al presente avviso è data mediante la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune e nel sito internet comunale per almeno 15 giorni consecutivi;
- Il termine di presentazione delle domande decorre dalla data di indizione del bando (14.06.2021) ed il termine finale è previsto al 15° giorno dalla medesima data (29.06.2021);
- la graduatoria potrà essere utilizzata per ulteriori lotti che si renderanno disponibili a seguito di rinunce o a seguito di nuova individuazione di lotti da destinare a orti cittadini;
- Del presente avviso sarà data adeguata pubblicità mediante diffusione delle informazioni attraverso gli organi di stampa e di informazione;

Il Dirigente

Ing. Mauro Scanu