



COMUNE DI NUORO

SETTORE 2 - GESTIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE, UMANE E PATRIMONIO *Patrimonio*

Determinazione n. 649

del 07/03/2022

OGGETTO: Liquidazione impegno per quote condominiali ordinarie a consuntivo, conguaglio debiti pregressi per lavori di manutenzione straordinaria.

IL DIRIGENTE

RICHIAMATA la determina dirigenziale n. 552 del 24/02/2022 con la quale si è proceduto a subimpegnare la somma complessiva di € **20.278,84** sull'impegno n. 2377/2021, in ordine alle spese ordinarie a consuntivo e preventivo, lavori di manutenzione straordinaria e debiti pregressi, per le unità immobiliari di proprietà del Comune di Nuoro, che trova giusta copertura finanziaria nel Capitolo di spesa n. 1030163 così ripartita:

sub1 € **6.102,43** a favore di Condominio "Giovanni XXIII" – via Manzoni n. 18 – Nuoro C.F. 93017320917 gestito da EUROGESTIONI snc di Pasquale e Giuseppe Di Giovanni per debiti pregressi e quote condominiali ordinarie 2018/2019/2020 e spese legali imp.;

sub2 di € **367,32** a favore di Condominio TANCA MANNA C.F. 93060220915, via Martiri della Libertà n. 128 Nuoro per debiti pregressi quota 2020/2021 e quota lavori straordinari;

sub3 di € **1.245,74** a favore di Condominio Via Emilia n.5 Nuoro, C.F. n.93012690918 per debiti pregressi per quote condominiali ordinarie e spese 2019/2020;

sub4 di € **355,14** a favore di Condominio Via Lamarmora n. 153 Nuoro, C.F. n. 93024930914 per quote condominiali ordinarie 2018/2019;

sub5 di € **852,55** a favore di Condominio Via Dalmazia n. 2, Nuoro, CF 93033130910 per quote condominiali ordinarie a consuntivo 2020/2021;

sub6 di € **3.308,73** a favore di Condominio “Ubisti” sito nella Via De Clopper - cod. fiscale 93012910910 per debiti pregressi a saldo 2015/2016/2017/2018/2019/2020, quote condominiali ordinarie 2021;

sub7 di € **8.046,93** a favore di Condominio “Mureddu” C.F. 93018350913 per lavori di manutenzione straordinaria;

RICONOSCIUTA la propria competenza ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, statutarie e regolamentari e, per effetto, l’opportuna ragionevolezza di procedere per le finalità in oggetto;

RITENUTO di poter procedere alla liquidazione dei subimpegni su indicati;

VISTO l’art. 184 del D. Lgs. 267/2000 relativo alla liquidazione della spesa;

VISTI:

- l’art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 recante “Funzioni e Responsabilità della Dirigenza”;
- il vigente Statuto Comunale;
- il D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Codice degli Appalti”;
- il D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii;
- il Decreto Legislativo del 30/03/2001 n.165, Testo Unico ordinamento del lavoro alle dipendenze degli Enti Locali;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 21.02.2013, con la quale si approva il Regolamento dell’Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 31.03.2017 con la quale si approva il Regolamento di Contabilità, adeguato ai principi di armonizzazione contabile di cui ai DD.LL. n. 118/2011, 126/2014;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n.26 del 15.07.2019 di approvazione del Regolamento sui controlli interni;
- la Delibera di C.C. n. 21 del 12.04.2021 - Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2021 - 2023 (art. 170, comma 1, d.lgs. n. 267/2000);
- la Delibera di C.C. n. 22 del 12.04.2021- Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2021- 2023 (art. 151, d.lgs. n. 267/2000 e art. 10, d.lgs. n. 118/2011);
- la Delibera di C.C. n. 38 del 07.10.2021 - Approvazione del Rendiconto della gestione per l’esercizio finanziario 2020 ai sensi dell’art. 227 del D.Lgs. 267/2000;

- il Decreto di nomina dirigenziale n. 29 del 21.06.2021, con il quale il Sindaco ha nominato il Dott. Danilo Saba Dirigente del Settore 2 - Gestione delle Risorse Finanziarie, Umane e Patrimonio;
- il Decreto del Ministro dell'Interno del 29/12/2021 pubblicato nella G.U. n. 309 del 30/12/2021, con il quale viene disposto il differimento del termine per l'approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024 al 31/03/2022, autorizzando gli Enti Locali all'esercizio provvisorio del Bilancio ai sensi dell'art. 163 del Tuel;

RAVVISATA l'opportunità e ragionevolezza di procedere per le finalità in oggetto;

RILEVATO che alla spesa in argomento non si applicano le disposizioni di cui alla L. n. 136/2010 e ss. mm. ii. non essendo riferita a contratti di appalto di lavori, servizi o finiture ricompresi nell'obbligo di rintracciabilità dei flussi;

CONFERMATA la sussistenza, per il proseguo di quanto sopra, delle apposite dotazioni previste nel Capitolo n. 1030163, sufficientemente capiente sull'impegno n. 2377/2021 assunto per il tramite della determinazione n. 552 del 24/02/2022;

RITENUTO che il presente provvedimento è compatibile con le regole contabili di cui al d.Lgs 267/200 e ss.mm.ii e il D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii;

DATO ATTO altresì che il presente provvedimento, parimenti al connesso procedimento istruttorio, è assunto in assenza di qualsivoglia conflitto di interesse;

Tutto ciò premesso e considerato

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 107 e ss.mm.ii. e degli artt. 4, 16 e 17 D. Lgs 165/2001 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

Richiamata la premessa

1. di liquidare i seguenti subimpegni:

sub1 € **6.102,43** a favore di Condominio "Giovanni XXIII" – via Manzoni n. 18 – Nuoro C.F. 93017320917 gestito da EUROGESTIONI snc di Pasquale e Giuseppe Di Giovanni per debiti pregressi e quote condominiali ordinarie 2018/2019/2020 e spese legali;

sub2 di € **367,32** a favore di Condominio TANCA MANNA C.F. 93060220915, via Martiri della Libertà n. 128 Nuoro per debiti pregressi quota 2020/2021 e quota lavori straordinari;

sub3 di € **1.245,74** a favore di Condominio Via Emilia n.5 Nuoro, C.F. n.93012690918 per debiti pregressi per quote condominiali ordinarie e spese 2019/2020;

sub4 di € **355,14** a favore di Condominio Via Lamarmora n. 153 Nuoro, C.F. n. 93024930914 per quote condominiali ordinarie 2018/2019;

sub5 di € **852,55** a favore di Condominio Via Dalmazia n. 2, Nuoro, CF 93033130910 per quote condominiali ordinarie a consuntivo 2020/2021;

sub6 di € **3.308,73** a favore di Condominio “Ubisti” sito nella Via De Clopper - cod. fiscale 93012910910 per debiti pregressi a saldo 2015/2016/2017/2018/2019/2020, quote condominiali ordinarie 2021;

sub7 di € **8.046,93** a favore di Condominio “Mureddu” C.F. 93018350913 per lavori di manutenzione straordinaria;

- 2. di imputare** la somma complessiva di € **20.278,84** sul capitolo n. 1030163, sull’impegno n. 2377/2021;
- 3. di incaricare** il Servizio Bilancio dell’esecuzione del presente provvedimento;
- 4. di dare atto** infine che per la presente Determinazione:
 - si farà luogo agli adempimenti afferenti all’obbligo di pubblicità di cui all’art. 23 del D.lgs. 33/2013 (Trasparenza) ed all’art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 qualora applicabili;
 - sarà assicurata la pubblicazione nell’albo Pretorio on line;
 - il responsabile del procedimento ai sensi dell’art. 6 della legge n. 241/90 è la Responsabile del Servizio Patrimonio.

SI ATTESTA:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell’atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buon amministrazione come richiamate nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l’idoneità dell’atto a perseguire gli obiettivi generali dell’Ente e quelli specifici di competenza assegnati;
- l’assenza in capo al sottoscritto dirigente di qualsivoglia profilo di conflitto di interesse;

f.to IL DIRIGENTE

SABA DANILO

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell’articolo 21 D.
Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

