



COMUNE DI NUORO

SETTORE 4 - INFRASTRUTTURE E SERVIZI MANUTENZIONI *Servizio LL.PP. Gruppo 2*

Determinazione n. 2034

del 27/06/2022

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione dell'edificio scolastico scuola primaria "Calamida" (Rif.2196/c.) Importo dei lavori a base d'asta € 194.664,55, comprensivo di € 7.191,51. Approvazione del certificato di regolare esecuzione e liquidazione del conto finale dei lavori a favore della ditta Geometra Giuseppe Angius s.r.l. di Porto Torres. Importo complessivo € 766,48

CIG: 8225609348 CUP: H65B17000740002

IL DIRIGENTE

PREMESSA:

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 14 aprile 2015 l'amministrazione comunale di Nuoro aveva aderito al piano per l'edilizia scolastica regionale, messo in campo dalla unità di progetto denominata "Iscol@", collocata direttamente sotto la presidenza della Regione Sardegna. L'adesione al piano, che riguardava tutti gli edifici scolastici di competenza comunale della città di Nuoro, era ripartita nelle annualità 2015-2017 e constava di complessivi € 4.268.799,00 di cui: per ristrutturazioni e riqualificazioni € 2.000.000,00 nella quota del programma definita in "asse 1"; € 2.268.799,00 in asse II per manutenzioni e messa a norma degli edifici scolastici. Con deliberazione della giunta regionale n. 20-7 del 29 aprile 2015 veniva approvato il piano di fabbisogno e si confermava la candidatura del Comune di Nuoro per le somme precedentemente indicate. Con successiva delibera della giunta regionale n. 22-47 del 3 maggio 2017, il piano veniva aggiornato riguardo il termine temporale per il perfezionamento delle obbligazioni giuridicamente vincolanti e veniva confermata la fonte finanziaria in capo alla disponibilità dei mutui BEI-Stato (banca europea d'investimento) di cui al decreto interministeriale MEF-MIUR-MIT del 23 gennaio 2015.

Il piano, per l'annualità 2017, a valere sulle somme stanziare in asse II, prevedeva un intervento riguardante l'edificio scolastico di via Veneto, individuato con codice ARES 0910510192, nel quale sono le attività dei plessi della scuola primaria "Raffaele Calamida" e della scuola per l'infanzia "Michele Papandrea". La candidatura approvata prevedeva un intervento di messa a norma degli impianti tecnologici, comprendendo anche la regolarizzazione rispetto alle norme antincendio. L'importo dell'investimento era di complessivi € 262.320,95 di cui € 232.431,00 a valere su fondi MIUR-RAS ed € 29.889,95 da attingere dal bilancio comunale. Successivamente, per la rettifica delle fonti finanziarie e per l'intervenuta nuova disciplina di compatibilità delle opere finanziate, l'oggetto progettuale è divenuto la messa a norma della struttura e la soluzione delle problematiche riguardanti la vulnerabilità sismica.

In tal senso, mediante la determinazione dirigenziale di modalità di scelta del contraente n. 182 del 18 gennaio 2019, si è avviata la pratica di affidamento della progettazione. A seguito dell'espletamento della procedura, con determinazione dirigenziale n. 1188 del 6 maggio 2021, l'incarico è stato affidato definitivamente all'ingegnere Franco Piga, convenzionato fuori repertorio in data 18 ottobre 2019, che ha successivamente redatto un progetto che prevedeva opere per € 194.664,55 comprensivi di € 7.191,51 per oneri sulla sicurezza, approvato dalla Giunta Comunale con propria deliberazione del 25 febbraio 2020, n. 45.

Con provvedimento dirigenziale n. 205 del 13 febbraio 2020 sono state approvate, ai sensi degli articoli 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs 50/2016 le modalità di scelta del contraente per l'appalto dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara con preventivo sorteggio di almeno 10 operatori economici previa esperimento di indagine di mercato cumulativa su piattaforma telematica di negoziazione "Sardegna Cat". Il sorteggio ed il suo esito è stato approvato con determinazione n.407 del 27 febbraio 2020.

A seguito dell'espletamento della procedura di gara svoltasi in data 18 marzo 2020, con determinazione dirigenziale n. 646 del 19 marzo 2020 è stata formalizzata la proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa Giuseppe Angius Costruzioni di Porto Torres (SS) che ha offerto il ribasso d'asta del 29,500% pari ad € 55.304,55. L'importo contrattuale, come riportato in epigrafe è risultato essere di € 139.360,00 comprensivi di € 7.191,51 per oneri sulla sicurezza non suscettibili di ribasso. Con contratto n. 6934 di repertorio del 4 settembre 2020, registrato in pari data al n. 2481 serie 1T, l'impresa Geometra Angius Costruzioni s.r.l. ha assunto l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione dell'edificio scolastico Scuola Primaria Calamida per l'importo di € 139.360,00 di cui 7.191,51 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso.

In itinere della pratica contrattuale si è svolta la procedura di affidamento del servizio di direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione. Con determinazione dirigenziale n. 819 del 3 aprile 2020 sono state approvate le modalità di scelta del contraente per l'importo complessivo di € 17.992,41 oltre oneri previdenziali ed iva al 22% per l'importo complessivo di € 22.828,77. La modalità approvata col provvedimento citato era quella di cui all'articolo 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 mediante affidamento diretto a seguito di acquisizione di preventivi. Il prezzo migliore pervenuto è risultato essere quello dell'ing.

Massimiliano Erca che ha offerto un importo pari ad € 11.500,03 oltre ad oneri previdenziali e di iva al 22% per un costo totale della prestazione di € 14.591,24. Con determinazione dirigenziale n. 1834 del 6 luglio 2020 l'incarico è stato formalizzato definitivamente.

I lavori sono stati consegnati in data 24 giugno 2021 e hanno avuto il loro concreto inizio poco tempo dopo il necessario programma di approvvigionamento delle materie prime da parte dell'impresa. Il tempo stabilito in capitolato per l'esecuzione delle opere è di giorni 90 e per via dell'avvenuta consegna, il termine per l'ultimazione risultava essere con la data del 21 settembre 2021.

Successivamente all'avvio dei lavori e dalle attività di cantiere, contestualmente ad una verifica contabile, è emersa la necessità di rettificare i quantitativi previsti in progetto per le diverse modalità esecutive rese necessarie da una serie di costatazioni e imprevisti non prevedibili nella fase progettuale.

Il responsabile unico del procedimento ha disposto, a seguito di un rendiconto generale delle opere, la redazione di una perizia che ha dichiarato ammissibile ed ha approvato con propria relazione istruttoria del 23 agosto 2021. La presa d'atto di approvazione della perizia è stata formalizzata con determinazione dirigenziale n. 2428 del 25 agosto 2021.

A seguito dell'avanzamento delle opere, l'ing. Massimiliano Erca, direttore dei lavori, riscontrando gli atti contabili ha rilevato il raggiungimento della quota utile all'emissione della prima rata di pagamento.

Perciò si è definita la contabilità delle opere ed è stato redatto il primo stato di avanzamento, a tutto il 9 settembre 2021, con il relativo certificato di pagamento che ammonta ad € 78.517,09. L'importo, assoggettato ad iva per il 10%, complessivamente ammonta ad € 83.368,80. A seguito della emissione della fattura n. 53/5 del 13 settembre 2021 avente importo pari ad € 86.368,80 di cui 78.911,09 per imponibile, e 7.851,71 per iva al 10%, con determinazione n. 2740 del 30 settembre 2021 è stata prodotta la liquidazione.

Successivamente le opere sono proseguite e, pur considerati gli impedimenti alla normale prosecuzione dettati dalla necessità di coniugare alla esecuzione delle opere anche l'attività scolastica e perciò gestire tutte le interferenze del caso, sono giunte a conclusione e terminate in data 4 novembre 2021. Il direttore dei lavori, l'Ing. Massimiliano Erca, come previsione di capitolato ha aggiornato l'allibramento contabile ed emesso il secondo ed ultimo stato di avanzamento dei lavori con cui si è certificata la seconda ed ultima rata avente importo complessivo di € 66.160,72 compreso di aliquota iva al 10%. E' seguita la convenzionale emissione della fattura dell'Impresa Angius Costruzioni, n. 71/5 del 23 novembre 2021 avente importo pari ad € 66.160,72 di cui € 60.146,11 per imponibile, e 6.014,61 per iva al 10% successivamente liquidata con determinazione di dirigenziale n. 3580 del 30 novembre 2021.

Terminate le opere il direttore dei lavori, l'Ing. Massimiliano Erca ha predisposto il fascicolo della contabilità finale lavori recante tutta la documentazione, ed in particolare lo stato finale ed il certificato di regolare esecuzione con il quale si propone la liquidazione del risultante credito dell'impresa di € 698,80 che,

assoggettato all'iva del 10% ammonta ad € 766,48. Il responsabile unico del procedimento ha sottoscritto la contabilità finale, approvandola.

Verificata la regolarità contributiva dell'impresa **Geometra Angius Costruzioni s.r.l.**, avente sede legale in Porto Torres, S.S. 131 al km 224+300, (P. IVA: **02066230901**), dalla quale risulta che la stessa è in regola con il versamento dei contributi fino alla data del 1 luglio 2022, prot. INAIL 31818687;

Accertato che la ditta **ANGIUS**, ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, ha trasmesso la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Visti:

- il D.lgs. del 30/03/2001 n. 165, T.U. sul nuovo ordinamento del lavoro alle dipendenze degli EE.LL.,
- l'articolo 107 del D.Lgs. n. 267/2000 in tema di Funzioni e responsabilità della dirigenza;
- l'articolo 183 e 184 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 recanti la disciplina per l'impegno e la spesa;
- la Delibera del C.C. N. 64 del 28/09/2010 con la quale si approva lo Statuto Comunale;
- il D.lgs. del 23/06/2011 n. 118, Disposizioni in materia di armonizzazione contabile;
- la Delibera del C.C. N. 26 del 15/07/2019 con la quale si approva il Regolamento sui controlli interni;
- il D.lgs. n.126 del 10/08/2014, disposizioni integrative e correttive del D.lgs. 118/2011;
- la Delibera del C.C. N. 14 del 31/03/2017 con la quale si approva il Regolamento di Contabilità;
- il Decreto di nomina dirigenziale n. 31 del 21 giugno 2021, con il quale il Sindaco ha nominato l'ing. Tiziana Mossone Dirigente del Settore 4, Infrastrutture e Servizi Manutentivi;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 19 del 11 maggio 2022, derubricata "Esame e approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2022- 2024 (art. 170, comma 1, d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.)";
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 20 del 11 maggio 2022, derubricata "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (artt. 151, d.lgs. n. 267/2000, 10, d.lgs. n. 118/2011 e loro ss.mm.ii.), dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio finanziario di Previsione per l'anno 2022 - 2024;

Dato Atto: che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione non sussistono, conseguentemente, in capo allo stesso dirigente, situazioni di conflitto d'interesse in relazione ai contenuti del presente provvedimento e in ordine alla soprastante istruttoria in ossequio a quanto esplicitamente disposto dall'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii. e dall'art. 7 del DPR n. 62/2013;

Sottolineato: che la presente iniziativa è correlata a precisi obiettivi strategici inclusi nel vigente DUP nonché nel vigente Piano della Performance;

Riconosciuta la necessità di richiedere l'esecuzione in via prioritaria ed urgente della presente determinazione in quanto l'impegno e la successiva liquidazione sono riferiti ad attività improcrastinabili ed urgenti;

Attestata:

- la regolarità tecnica e correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati;

Verificata: l'adeguatezza dell'istruttoria;

Visto: il parere favorevole del Responsabile del Procedimento e la propria relazione istruttoria.

DETERMINA

per quanto in narrativa del corrente provvedimento e dei presupposti in questo richiamati – da intendersi qui integralmente trascritti, riportati ed approvati:

Di approvare gli atti contabili relativo al Conto Finale dei lavori richiamati in premessa, dell'opera denominata **Ristrutturazione dell'edificio scolastico scuola primaria "Calamida" (Rif.2196/c.)**

Di prendere atto delle risultanze dello stato finale dei lavori e di quanto espresso nella relazione sul conto finale redatta dal Responsabile del Procedimento, Geometra Paolo Corona, laddove si evince un credito dell'impresa pari ad € 696,80, oltre iva di legge al 10% per un importo complessivo da liquidare di 766,48;

Di liquidare, ai sensi dell'articolo 184, comma 1, del D. Lgs n. 267/2000 a favore della ditta **Geometra Angius Costruzioni s.r.l., avente sede legale in Porto Torres, S.S. 131 al km 224+300, (P. IVA: 02066230901)**, della fattura n. **35/5** del 31 maggio 2022, di importo complessivo pari a € **766,48** la quota imponibile di € **696,80**;

Di Liquidare, all'Erario la somma di € **69,68** a titolo di iva, tramite il modello "F24 Enti Pubblici" approvato con provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate del 28 Giugno 2012;

Di dare atto che il suindicato fornitore risulta in regola con gli adempimenti previdenziali e contributivi, come risulta dal certificato DURC unito al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

Di Imputare: la suddetta spesa sui relativi centri di costo ai capitoli di bilancio come segue:

Capitolo 2051546, impegno n. 2020/243 sub 1 del 2020, reimputato al n. 2021.971, sub 1 per l'importo di € 766,48

Di demandare alla Ragioneria l'esecuzione immediata del presente atto per l'emissione del mandato di pagamento.

SI ATTESTA:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buon amministrazione come richiamate nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati;
- l'assenza in capo al sottoscritto dirigente di qualsivoglia profilo di conflitto di interesse;

f.to IL DIRIGENTE

MOSSONE TIZIANA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D.

Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

