



# COMUNE DI NUORO

## SETTORE 2 - GESTIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE, UMANE E PATRIMONIO *Patrimonio*

Determinazione n. 2346

del 18/07/2022

**OGGETTO:** Determina di decadenza dall'assegnazione di alloggio ERP di proprietà del Comune di Nuoro sito in Via Su Pinu n. 69 ai sensi dell'art. 21 comma 1 lettera b) e lettera d) della Legge Regionale n. 13 del 06/04/1989.

### *IL DIRIGENTE*

#### **PREMESSO CHE**

- l'Amministrazione Comunale è proprietaria dell'alloggio sito a Nuoro nella Via Su Pinu n. 69;
- la Sig.S.P.F. come individuato nell'allegato A) parte integrante e sostanziale del presente atto è assegnataria dell'alloggio in oggetto;
- in data 02.03.2022 la Polizia Municipale del Comune di Nuoro con apposita relazione di servizio, protocollo n. 14965, ha comunicato al Servizio Patrimonio che la Sig. S.P.F. non occupava stabilmente l'alloggio assegnato;
- per le motivazioni di cui sopra, con nota prot.n. 15405 del 04.03.2022, il Servizio scrivente provvedeva a formalizzare, ai sensi dell'art. 7 della Legge 241/1990, la relativa comunicazione di avvio del procedimento avente ad oggetto la decadenza dell'assegnazione dell'alloggio sito in Nuoro in Via Su Pinu n. 69 assegnando il termine di giorni quindici, decorrenti, dalla data dal

ricevimento della summenzionata nota, la presentazione delle opportune osservazioni, memorie e/o deduzioni riguardanti la mancata occupazione dell'alloggio;

- in data 25/03/2022 il Messo Notificatore del Comune di Nuoro ha notificato al Sig. S.P.F. copia dell'atto n. prot. 15405/2022 con notifica n. 277 ai sensi dell'art.140 c.p.c, depositando copia nella casa Comunale presso l'ufficio Messi con contemporanea affissione dell'avviso alla porta (buca p.t) dell'abitazione per irreperibilità della persona legittimata a ricevere l'atto e inviata raccomandata R.R. ai sensi dell'art. 140 c.p.c;
- in data 07.05.2022 l'atto con notifica n. 277 è stata rimandato al Comune di Nuoro – Servizio Notifiche per compiuta giacenza, pertanto, ai sensi dell'art. 140 c.p.c, la notifica è stata ritenuta eseguita a tutti gli effetti;
- nel termine indicato nella comunicazione di avvio del procedimento sopra indicato, non è stata fatta nessuna opposizione da parte del Sig. S.P.F in merito alla perdita dei requisiti necessari per il proseguo dell'assegnazione;

**PRESO ATTO** che sussistono le condizioni per dichiarare la decadenza il Sig. S.P.F dall'assegnazione dell'alloggio sito in Nuoro in Via Su Pinu n. 69, di proprietà del Comune di Nuoro, ai sensi dell'art. 21, comma 1, lettera b) e lettera d) della Legge Regionale n. 13 del 06/04/1989;

**CONSIDERATA** la necessità del Comune di Nuoro di rientrare in possesso del suddetto alloggio, per poterlo affidare alla disponibilità di assegnatari realmente in possesso dei requisiti prescritti tali da fondare una legittima concessione;

**VISTO**

- l'art. 107 del D.Lgs. n° 267/2000 e ss.mm.ii;
- la Legge Regionale del 6 aprile 1989 n. 13 “*Disciplina regionale delle assegnazioni e gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica*”;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii;
- il Regolamento del Parlamento Europeo 27.4.2016 n. 2016/679/UE (regolamento generale sulla protezione dei dati) ed in particolare le norme sulla pseudonimizzazione;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 29 del 21/06/2021 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico dirigenziale del Settore 2 “Gestione delle Risorse Finanziarie, Umane e Patrimonio”;

**Tutto ciò premesso e considerato**

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 107 e ss.mm.ii. e degli artt. 4, 16 e 17 D. Lgs 165/2001 e ss.mm.ii.;

**DETERMINA**

per quanto in narrativa del corrente provvedimento e dei presupposti in questo richiamati – da intendersi qui per integralmente trascritti, riportati ed approvati

1. di dichiarare la decadenza dall'assegnazione dell'alloggio ERP sito a Nuoro in Via Su Pinu n. 69 nei confronti dell'assegnatario il Sig. S.P.F. come individuato nell'allegato A) parte integrante e sostanziale del presente atto, ai sensi dell'art. 21 comma 1, lettera b) e lettera d) della Legge Regionale n. 13 del 06/04/1989;
2. di disporre il rilascio dell'alloggio, con decorrenza dal settimo giorno successivo alla data della dichiarazione di decadenza ai sensi dell'art. 21 comma 4 della succitata legge;
3. che il presente provvedimento ha natura definitiva, indica il termine di rilascio dell'alloggio, costituisce titolo esecutivo nei confronti dell'assegnatario dell'alloggio identificato nell'Allegato A e di chiunque occupi l'alloggio e non è soggetto a proroghe, ai sensi del D.P.R. n. 1035/72 e dell'art. 21 comma 3 della Legge Regionale n. 13 del 06/04/1989;
4. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147- bis, comma 1, del D.lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
5. di rendere noto ai sensi dell'art. 6 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è la Dott.ssa Adalgisa Canu;
6. di disporre che copia del presente atto sia notificato all'interessato;
7. di dare atto infine che:
  - la presente determinazione, viene pubblicata all'Albo Pretorio online ai fini dell'assolvimento degli obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii;
  - di dare atto che il presente provvedimento non è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. lgs n. 33/2013.

Avverso il presente provvedimento potrà essere proposto ricorso, entro i termini previsti dalla legge, innanzi all'Autorità Giudiziaria competente.

**SI ATTESTA:**

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buon amministrazione come richiamate nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati;
- l'assenza in capo al sottoscritto dirigente di qualsivoglia profilo di conflitto di interesse;

**f.to IL DIRIGENTE**

**SABA DANILO**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D.  
Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

