



COMUNE DI NUORO

SETTORE 4 - INFRASTRUTTURE E SERVIZI MANUTENZIONI *Servizio Appalti*

Determinazione n. 3170

del 22/09/2022

OGGETTO: RIF. 6032 Presa d'atto che la gara RdO: rfq_387262 è andata deserta. Determina a contrarre per affidamento Progettazione Definitiva, Esecutiva, Direzione dei Lavori e Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione riguardante il PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGHI DI PROVINCIA – “Intervento pr_02_04 valorizzazione e rivalutazione del parco urbano in regione Tanca Manna e delle sue connessioni con il quartiere del Nuraghe, (Rif. 6032)”, importo prestazioni a base di affidamento € 65.741,07, oltre a IVA e oneri previdenziali di legge.

CIG: 9412406326 CUP: H69C16000020003

IL DIRIGENTE

VISTI:

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 recante “Funzioni e Responsabilità della Dirigenza”;
- il Decreto di nomina dirigenziale n. 31 del 21/06/2021, con il quale il Sindaco ha confermato l'Ing. Tiziana Mossone quale Dirigente del Settore Infrastrutture e Servizi Manutentivi;
- il vigente Statuto Comunale;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 21/02/2013, con la quale si approva il Regolamento dell'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 31/03/2017 con la quale si approva il Regolamento di Contabilità, adeguato ai principi di armonizzazione contabile di cui ai D. lgs. n. 118/2011, 126/2014;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n.26 del 15/07/2019 con la quale si approva il Regolamento sui controlli interni;

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 22 del 08/10/2015 con la quale si approva lo Statuto Comunale;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 81 del 07/05/2021, avente ad oggetto la "Ridefinizione dell'assetto organizzativo dell'Ente – Approvazione nuova macrostruttura";
- la Determinazione Dirigenziale n. 1828 del 05/07/2021 di approvazione della microstruttura del Settore 4 – Infrastrutture e Servizi Manutentivi;
- il Decreto legislativo n. 118/2011- Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
- il Decreto legislativo 10 agosto 2014 n. 126 - Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118;
- Delibera CC n. 19 del 11/05/2022 "Esame e approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2022- 2024 (art. 170, comma 1, d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.)";
- Delibera CC n. 20 del 11/05/2022 " Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (artt. 151, d.lgs. n. 267/2000, 10, d.lgs. n. 118/2011 e loro ss.mm.ii.)";
- la Delibera GC n. 167 del 10/06/2022 di approvazione Piano Esecutivo di Gestione/Piano delle Performance 2021/2023- Annualità 2022;
- il Piano Triennale della Prevenzione della corruzione 2022-2024, approvato con Delibera di Giunta Comunale n.112 del 29/04/2022;

PREMESSO CHE:

- con DPCM 25 maggio 2016, pubblicato sulla GU n. 127 del 01/06/2016, ai sensi dell'art. 1, commi 975 e 976, lett. b) e c), della legge 28 dicembre 2015, n. 208, veniva approvato il bando con cui venivano definiti le modalità e la procedura di presentazione dei progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia, nonché la documentazione che gli enti interessati dovevano allegare ai progetti, il relativo cronoprogramma di attuazione e i criteri per la valutazione dei progetti stessi;
- che questa Amministrazione partecipava al suddetto bando ministeriale con il progetto denominato *"Nuoro. Le periferie al centro della città"*, il cui importo di realizzazione ammonta a € 39.000.000,00, di cui € 18.000.000,00 a valere sul Programma straordinario di interventi per la riqualificazione e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei capoluoghi di provincia ed € 21.000.000,00 quale quota di cofinanziamento al progetto;
- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 6 dicembre 2016, pubblicato sulla G.U. n. 4 del 05/01/2017, veniva approvata la graduatoria del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 25 maggio 2016 (Graduatoria Bando Periferie), nella quale il Comune di Nuoro risulta tra i comuni beneficiari per un importo di finanziamento di € 18.000.000,00;
- che con Deliberazione GC n. 327 del 05/12/2017 viene approvato lo schema di convenzione fra il ministero e l'amministrazione comunale e si dà atto delle nomine del responsabile unico del procedimento e del responsabile del monitoraggio;
- che detta convenzione è stata formalizzata con l'apposizione delle firme fra le parti interessate in data 18.12.2017;

- con la Deliberazione GC n. 233 del 25/08/2016, avente valenza integrativa al DUP 2016, vengono stabiliti gli indirizzi inerenti la partecipazione al “Programma straordinario nazionale specificato in oggetto e vengono individuate le linee guida per l’elaborazione e la sintesi progettuale;
- con deliberazione della G.C. n. 245 del 29/08/2016 fu approvato il progetto preliminare dell’intervento denominato **“PR_02_04 Valorizzazione e rivalutazione del parco urbano in regione Tanca Manna, (Rif. 6032)”**, redatto dall’RTP composto dagli Arch. Virgilio Colomo, Edoardo Marziani e Luigi Cosseddu, che prevedeva l’investimento complessivo di € 2.000.000,00 a valere sulle risorse di cui al bando per € 1.000.000,00 e, per la restante parte, con le risorse derivanti da cofinanziamento privato generato attraverso un Fondo di Sviluppo urbano;
- che l’Amministrazione Comunale, con Contratto F.R. n. 1218 del 04/10/2019, ha conferito al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) Arch. Colomo (capogruppo), Ing. G. Mureddu, Archeologa Rossella Colombi, Dott. Geologo Orlando Mereu e Ing. S. Marceddu (mandanti), l’incarico di redigere gli elaborati a completamento della progettazione preliminare appena sopra citata;
- detto completamento è stato commissionato per consentire al Comune di Nuoro di indire una gara di progettazione, esecuzione e gestione delle opere e delle risorse del “Parco”, con le modalità previste dalle Parti III e IV del vigente Codice dei Contratti, di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., inerenti alle Concessioni e al Partenariato Pubblico Privato (PPP)
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 19/03/2021 fu formalmente approvato il summenzionato Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell’intervento denominato **“Piano Periferie, Intervento PR_02_04 valorizzazione e rivalutazione del parco urbano in regione Tanca Manna e delle sue connessioni con il quartiere del Nuraghe, (Rif. 6032)”**, importo lavori a base d’asta € 1.214.430,02 di cui € 25.000,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, CUP: H69C16000020003, CIG: 9044772DF6;
- con determinazione n. n. 4188 del 30/12/2021 furono approvate le modalità di scelta del contraente per l’appalto dell’intervento in oggetto tramite concessione, da effettuarsi facendo ricorso a una procedura aperta per la Progettazione, costruzione e gestione dell’opera pubblica, ai sensi del combinato disposto degli artt. 60 e dell’art. 95, comma 3. del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., Codice dei Contratti Pubblici, utilizzando il criterio dell’Offerta Economicamente Più Vantaggiosa (OEPV), individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ex art. 95, comma 3. Del D. Lgs. n. 50/2016;
- che in data 18/03/2022, tramite la piattaforma telematica di negoziazione regionale Sardegna CAT, con apposita RdO: rfq_387262, è stata pubblicata/messa a disposizione degli operatori economici tutta la documentazione necessaria ai fini della partecipazione alla sopra citata procedura di appalto;

PRESO ATTO che il giorno 19/05/2022 si è tenuta la prima sessione pubblica di gara, nel corso della quale è stato riscontrato che non stata presentata alcuna offerta/proposta riguardo al contratto oggetto della procedura di affidamento, giusto Verbale di gara 1/P redatto in pari data e depositato in atti;

DATO ATTO quindi che la gara summenzionata è andata deserta e che, inoltre, di tale esito è stata data notizia mediante la prescritta e dovuta pubblicità legale, perfezionatasi tramite pubblicazione di

giusto avviso presso la Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI n. 70 del 17/06/2022), presso il sito internet e l'Albo Pretorio Comunale, presso il sito del Ministero Infrastrutture e Mobilità Sostenibile (MIMS) e presso il sito della Regione Autonoma della Sardegna "RAS – Comunas";

PRESO ATTO dell'attività istruttoria curata dal Geom. Gaetano Corrias, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dei lavori in oggetto, il quale ha provveduto all'aggiornamento e revisione delle opere originariamente contemplate nello Studio di Fattibilità dell'intervento, a seguito della sopravvenuta impossibilità di utilizzare risorse finanziarie messe a disposizione anche da soggetti privati, così come precedentemente stimato e previsto;

DATO ATTO che le somme utilizzabili per la realizzazione delle opere in argomento sono esclusivamente quelle stanziare nel Bilancio dell'ente a carico del finanziamento ministeriale di cui in premessa, e che le stesse ammontano a complessivi € 1.000.000,00;

CONSIDERATO che al fine di dare corso alla realizzazione dell'intervento in oggetto, si rende opportuno e indispensabile attivare le procedure necessarie per l'affidamento dell'incarico professionale inerente alla Progettazione Definitiva ed Esecutiva, alla Direzione dei Lavori e al Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione;

CONSIDERATO ALTRESI' che le prestazioni da assegnare sono caratterizzate da alta particolarità e specificità e, pertanto, che per l'espletamento delle stesse dovrà essere garantita la presenza di: un architetto paesaggista, di un geologo e di un archeologo, trattandosi di lavori che interessano un'area e dei beni assoggettati a vincoli di natura ambientale e paesaggistica;

ACCERTATO inoltre che i suddetti servizi di ingegneria e architettura non possono essere svolti dal personale tecnico dipendente, trattandosi di figure professionali non presenti nell'organico geologo e archeologo) o, ove presenti (architetto paesaggista), gravate da eccessivo carico di lavoro, e stabilito, dunque, di procedere al conferimento dell'incarico a soggetti esterni all'amministrazione, selezionati fra quelli presenti sul mercato ed eventualmente interessati all'acquisizione della commessa pubblica;

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2 del D. Lgs 50/2016 ss.mm.ii. il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che il compenso professionale da porre a base di gara, determinato ai sensi dell'art. 6 del Decreto del Ministero della Giustizia del 17/06/2016, adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del D.Lgs n. 50/2016 ss.mm.ii., ammonta a € 65.741,07 (oneri contributivi e IVA esclusi), come da prospetto di calcolo conservato in atti di questo ufficio;

RITENUTO opportuno procedere ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge n. 120/2020, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque (n. 05) operatori economici individuati a seguito di opportuna indagine di mercato, ed eventuale sorteggio pubblico dei fornitori, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi del dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei Contratti);

EVIDENZIATO che sia la manifestazione di interesse, sia la procedura di aggiudicazione, saranno definite mediante l'uso di strumenti informatici, con utilizzo della Piattaforma Telematica di Negoziazione Sardegna CAT, messa a disposizione dalla Regione Autonoma della Sardegna (RAS);

VISTO lo schema di avviso dell'indagine di mercato per l'individuazione dei soggetti da invitare alla succitata procedura negoziata, unitamente al relativo modello di domanda di partecipazione (all. A), depositati in atti, da pubblicare, oltre che sulla predetta piattaforma telematica, anche sul profilo committente della stazione appaltante e presso l'Albo Pretorio, sul sito del Ministero Infrastrutture e Mobilità Sostenibile (MIMS) e sul sito della Regione Autonoma della Sardegna "RAS – Comunas";

RIMARCATO che la pubblicazione del succitato Avviso non comporta alcun impegno di spesa;

RITENUTO ALTRESI' con il presente provvedimento, di approvare formalmente il sopra citato Verbale 1/P del giorno 19/05/2022 e le risultanze in esso contenute, rammentando ed evidenziando che nell'ambito della già citata procedura aperta di cui alla determinazione n. 4188/2021, non è stata presentata alcuna offerta, né alcuna domanda di partecipazione;

RICONOSCIUTA la propria competenza ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, statutarie e regolamentari e, per effetto, l'opportunità e la ragionevolezza di procedere per le finalità in oggetto;

SOTTOLINEATO che la presente iniziativa è correlata a precisi obiettivi strategici inclusi nel vigente DUP nonché nel vigente Piano della Performance e nella proposta di DUP per il triennio 2022/2024;

RAMMEMORATO che il presente intervento è finanziato fino ad un massimo di € 1.000.000,00 dai fondi messi a disposizione dal Ministero nell'ambito del Programma per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, Capitoli 20504004 e n. 20504005 del Bilancio 2022, i quali presentano la dovuta copertura economica;

SPECIFICATO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione non sussistono, conseguentemente, in capo allo stesso dirigente, situazioni di conflitto d'interesse in relazione ai contenuti del presente provvedimento e in ordine alla soprastante istruttoria;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 107 e ss.mm.ii. e degli artt. 4, 16 e 17 D. Lgs 165/2001 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

1) di approvare il Verbale 1/P del giorno 19/05/2022 e le risultanze in esso contenute, con contestuale presa d'atto che la gara è andata deserta in quanto, nell'ambito della procedura aperta di cui alla determinazione n. 4188/2021, non è stata presentata alcuna offerta, né alcuna domanda di partecipazione;

2) di stabilire, per le motivazioni espresse in narrativa, che l'affidamento dell'incarico professionale relativo alla Progettazione Definitiva, Esecutiva, Direzione dei Lavori e Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione riguardante il PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGHI DI PROVINCIA – ***“Intervento pr_02_04 valorizzazione e rivalutazione del parco urbano in regione Tanca Manna e delle sue connessioni con il quartiere del Nuraghe, (Rif. 6032)”***, di importo a base di affidamento pari € 65.741,07, oltre a IVA e oneri di legge, CIG 9412406326, avverrà mediante procedura negoziata ex art. 1 della Legge n. 120/2020, previa opportuna indagine di mercato ed eventuale sorteggio pubblico dei fornitori da invitare, da espletarsi con l'ausilio della Piattaforma Telematica di Negoziazione Sardegna CAT, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi del dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei Contratti), oltre che di quanto disposto dall'art. 30, comma 1, del medesimo provvedimento normativo;

3) di approvare lo schema di manifestazione di interesse e i relativi allegati, finalizzati all'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del suddetto incarico professionale, da pubblicare sul profilo committente della stazione appaltante e presso l'Albo Pretorio, sul sito del Ministero Infrastrutture e Mobilità Sostenibile (MIMS) e sul sito della Regione Autonoma della Sardegna ***“RAS – Comunas”***;

4) di dare atto, che, all'esito delle risultanze dell'indagine di mercato, saranno invitati, qualora presenti, almeno cinque operatori economici, mediante RdO da esperirsi sulla medesima piattaforma Sardegna CAT;

5) di dare atto che si procederà all'approvazione dell'esito dell'indagine di mercato con idoneo provvedimento dirigenziale, preliminarmente alla spedizione delle lettere d'invito agli operatori economici selezionati;

6) di dare atto infine che la pubblicazione dell'Avviso di indagine di mercato non comporta alcun impegno di spesa per l'Amministrazione appaltante.

A.P.

SI ATTESTA:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buon amministrazione come richiamate nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati;

- l'assenza in capo al sottoscritto dirigente di qualsivoglia profilo di conflitto di interesse;

f.to IL DIRIGENTE

MOSSONE TIZIANA

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D.
Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

