



COMUNE DI NUORO

SETTORE 2 - GESTIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE, UMANE E PATRIMONIO *Patrimonio*

Determinazione n. 2493

del 26/07/2022

OGGETTO: Assegnazione alloggio di edilizia residenziale pubblica - ERP – di proprietà del Comune di Nuoro sito a Nuoro in Via Su Pinu n. 17

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE:

- la Legge Regionale 6 aprile 1989, n. 13 “Disciplina regionale delle assegnazioni e gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica”;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1687 in data 21.06.2019 con la quale è stata approvata la graduatoria definitiva per l’assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica per il Comune di Nuoro;

PRESO ATTO che

- l’alloggio sito in Via Su Pinu n. 17, di proprietà del Comune di Nuoro è rientrato nella disponibilità del Servizio Patrimonio;
- ai sensi dell'art. 17 della L.R. 13/89 e ss.mm.ii. gli alloggi sono assegnati in corrispondenza della composizione numerica del nucleo familiare degli assegnatari, nel rispetto degli standards abitativi di cui all'art. 2 lettera d) punto 1 della citata legge regionale;

PRECISATO che, ai sensi dell'art. 2 della sopra citata Legge Regionale, sulla base della vigente graduatoria E.R.P. approvata con D. D. n. 1687 del 21.06.2019, sono state effettuate le verifiche ai fini dell'assegnazione degli alloggi disponibili, finalizzate ad accertare che i requisiti posseduti al momento della presentazione della domanda dai nuclei familiari richiedenti - così come le condizioni oggettive e soggettive per le quali sono stati attribuiti i relativi punteggi - siano confermati anche in sede di verifica senza comportare variazioni relativamente alla posizione in graduatoria utile per l'assegnazione;

RILEVATO che a seguito della sopracitata verifica di cui all'art. 2 della L.R. 13/1989 il nucleo familiare riportato nell'allegato A alla presente determinazione, il quale ne costituisce parte integrante e sostanziale, risulta essere nella prima posizione utile ai fini dell'assegnazione dell'alloggio E.R.P.;

DATO ATTO che la superficie dell'unità abitativa risulta adeguato al nucleo familiare individuato;

RITENUTO opportuno procedere all'assegnazione dell'unità abitativa di proprietà del Comune di Nuoro posta in Via Su Pinu n. 17, come sopra descritto in favore del nucleo familiare individuato;

RITENUTA la propria competenza, ai sensi e per gli effetti dell'art.107 del D.Lgs. 267/2000 e, più specificamente, in virtù del Decreto Sindacale n. 29 del 21/6/2021, che ha assegnato al sottoscritto le funzioni afferenti la responsabilità dirigenziale del Settore 2 - "Gestione delle Risorse Finanziarie, Umane e Patrimonio";

VISTI:

- Il R.D. n.827/1924;
- Il vigente Statuto Comunale;
- Il vigente Regolamento dell'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi comunali;
- Il Regolamento di Contabilità approvato con Delibera del Consiglio Comunale n.14 del 31/3/2017;
- Il Regolamento sui controlli interni approvato con Delibera del Consiglio Comunale n.26 del 15/7/2019;
- il D. Lgs. n. 118/2011 – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi e ss.mm.ii;
- la Delibera di C.C. n. 19 del 11.05.2022 "Esame e approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2022- 2024 (art. 170, comma 1, d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.);

- la Delibera di C.C. n. 20 del 11.05.2022 " Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (artt. 151, d.lgs. n. 267/2000, 10, d.lgs. n. 118/2011 e loro ss.mm.ii.);
- la Delibera di C.C. n. 38 del 07.10.2021 - Approvazione del Rendiconto della gestione per l'esercizio finanziario 2020 ai sensi dell'art. 227 del D.Lgs. 267/2000 la Legge Regionale n.13/1989;
- la L.241/90;

DETERMINA

per quanto in narrativa del corrente provvedimento e dei presupposti in questo richiamati – da intendersi qui per integralmente trascritti, riportati ed approvati

- 1. di assegnare** mediante il presente provvedimento, l'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) di proprietà del Comune di Nuoro posto in Via Su Pinu n. 17, al nucleo familiare, riportato nell'allegato A alla presente determinazione, il quale ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 2. di dare atto** che l'alloggio dovrà essere stabilmente occupato dall'assegnatario entro trenta giorni dalla consegna salvo proroga da concedersi dal Comune per motivate esigenze;
- 3. di rendere noto** ai sensi dell'art. 6 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è la Dott.ssa Adalgisa Canu;
- 4. di dare atto** che la presente determinazione, viene pubblicata all'Albo Pretorio online ai fini dell'assolvimento degli obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii;
- 5. di dare atto** che il presente provvedimento non è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs n. 33/2013.

SI ATTESTA:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buon amministrazione come richiamate nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati;
- l'assenza in capo al sottoscritto dirigente di qualsivoglia profilo di conflitto di interesse;

f.to IL DIRIGENTE

SABA DANILO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D.

Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

