



## COMUNE DI NUORO

Settore 9 – Attività Produttive

Sportello Unico per le Attività Produttive e l'Edilizia



Imposta di bollo assolta ex D.M.10/11/2011

### Determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi Provvedimento Unico n° 37 del 16 agosto 2022

#### SEZIONE A – DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO

<b>Ditta richiedente</b>	Benaglio Arredamenti loc Prato Sardo 137 08100 Nuoro – (NU) P.Iva 00085330918		
<b>Legale rappresentante</b>	Benaglio Paolo (C.F. BNGPLA52H22D416K)		
<b>Oggetto procedimento</b>	Adeguamento alla vigente normativa di prevenzione incendi - MANUTENZIONE STRAORDINARIA : realizzazione uscite di sicurezza esterne e rampa per disabili		
<b>Tipologia intervento</b>	1) 03 - Interventi di manutenzione straordinaria - Interventi di manutenzione straordinaria che non riguardino le parti strutturali dell'edificio (edilizia libera soggetta a comunicazione asseverata)		
<b>Numero Procedimento</b>	00085330918-07072022-1146.505511		
<b>Numero Protocollo</b>	45329	<b>Data del Protocollo</b>	11-07-2022
<b>Tipologia Procedimento</b>	Conferenza di Servizi		
<b>Ubicazione</b>	LOCALITA Prato Sardo 137 Estremi catastali: Foglio: 39; Mappale: 638; Subalterno: 1		

#### SEZIONE B – ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI

EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - *Comune di Nuoro - Settore urbanistica*  
EP0063 - Verifiche connesse all'impatto acustico - *Comune di Nuoro - Servizio ambiente*  
EP0103 - Prevenzione incendi - Verifiche su progetto - *Comando Provinciale Vigili del Fuoco - Ufficio Prevenzione Incendi NU/OG*

## **SEZIONE C – NORME DI RIFERIMENTO**

- *Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*, approvato con D.Lgs. n° 380 del 06.06.2001;
- Legge Regionale n° 23 del 11/10/1985 "Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative";
- Legge Regionale n° 8 del 23/04/2015 "Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio";
- Legge Regionale n° 11 del 03/07/2017 "Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia. Modifiche alla legge regionale n. 23 del 1985, alla legge regionale n. 45 del 1989, alla legge regionale n. 8 del 2015, alla legge regionale n. 28 del 1998, alla legge regionale n. 9 del 2006, alla legge regionale n. 22 del 1984 e alla legge regionale n. 12 del 1994";
- Legge regionale 18 gennaio 2021, n. 1 "Disposizioni per il riuso, la riqualificazione ed il recupero del patrimonio edilizio esistente ed in materia di governo del territorio. Misure straordinarie urgenti e modifiche alle leggi regionali n. 8 del 2015, n. 23 del 1985 e n. 16 del 2017";
- Decreto Presidente della Repubblica del 1° agosto 2011, n. 151 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122;
- D.Lgs. n° 81 del 9 aprile 2008 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) del territorio regionale, approvato con D.P.G.R. n° 67 del 10.09.2006, e relative norme di attuazione;
- Legge Regionale n° 24 del 20 ottobre 2016 "Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi";
- Legge Regionale n° 1 del 11 gennaio 2019 "Legge di semplificazione 2018";
- Deliberazione G.R. N° 49/19 del 05 dicembre 2019 "Attuazione legge regionale n. 24/2016 - Legge regionale 11 gennaio 2019 n. 1 "Legge di semplificazione 2018". Modifiche alla Delib.G.R. n. 11/14 del 28 febbraio 2017 e alla Delib.G.R. n. 10/13 del 27 febbraio 2018 "Direttive in materia di Sportello Unico per le Attività Produttive e per l'Edilizia (SUAPE)";
- D.P.R. n° 160/2010 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133.";
- Legge n° 241 del 7 agosto 1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modifiche ed integrazioni;

## **SEZIONE D – ISTRUTTORIA**

**Vista** la dichiarazione autocertificativa presentata presso questo SUAPE da parte della ditta Benaglio Arredamenti, volta all'ottenimento di un titolo abilitativo unico per la realizzazione di un intervento di adeguamento alla vigente normativa di prevenzione incendi mediante la realizzazione di uscite di sicurezza esterne e rampa per disabili;

**Dato atto** che l'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 37, comma 1 della L.R. N° 24/2016;

**Dato atto** che in data 12/07/2022:

- è stata inoltrata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 8 della Legge n° 241/90;
- è stata trasmessa la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento unico agli uffici e agli Enti competenti;
- è stata indetta la Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona (Legge 241/1990, art. 14/bis), per l'esame della pratica di cui trattasi;

**Dato atto** che i pareri da acquisire nell'ambito della conferenza di servizi, in quanto legati a verifiche discrezionali o al rilascio di atti espressi previsti dalla normativa comunitaria, sono relativi ai seguenti endoprocedimenti:

- EP0103 - Prevenzione incendi - Verifiche su progetto - *Comando Provinciale Vigili del Fuoco - Ufficio Prevenzione Incendi NU/OG*

**Dato atto** che l'avviso di indizione della conferenza di servizi è stato inviato anche alle amministrazioni competenti per le verifiche sugli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione, non tenute ad esprimere un parere, relativamente ai seguenti endoprocedimenti:

- EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - *Comune di Nuoro - Settore urbanistica*
- EP0063 - Verifiche connesse all'impatto acustico - *Comune di Nuoro - Servizio ambiente*

## **RILEVATO**

**che** durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti i seguenti pareri, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:

- **parere favorevole non condizionato**, relativo ai seguenti endoprocedimenti:
  - EP0103 - Prevenzione incendi - Verifiche su progetto - *Comando Provinciale Vigili del Fuoco - Ufficio Prevenzione Incendi NU/OG*
  - EP0063 - Verifiche connesse all'impatto acustico - *Comune di Nuoro - Servizio ambiente*

**che**, entro il termine di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna segnalazione di esito negativo delle verifiche sulle autocertificazioni, da parte delle amministrazioni non tenute a esprimersi;

**Dato atto** che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti solo pareri favorevoli non condizionati, anche impliciti;

**FATTI SALVI** gli adempimenti di natura fiscale e ogni ulteriore atto, parere o consenso necessario per l'esercizio dell'attività nel rispetto delle norme vigenti;

## **SEZIONE E – ESITO DEL PROCEDIMENTO**

Tutto ciò premesso, il Dirigente del Settore n° 9 – *Attività Produttive* del Comune di Nuoro,

### **RITENUTO**

**Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento**

### **AUTORIZZA**

**La ditta Benaglio Arredamenti, come meglio generalizzata nella precedente sezione A, alla realizzazione di un intervento di adeguamento alla vigente normativa di prevenzione incendi mediante la realizzazione di uscite di sicurezza esterne e rampa per disabili nell'immobile sito in Nuoro – LOCALITA Prato Sardo 137, come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.**

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le eventuali prescrizioni e condizioni indicate nelle note allegate, nonché delle prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione normativa applicabile.

**La presente determinazione costituisce ad ogni effetto titolo unico per la realizzazione dell'intervento sopra indicato.**

A tal fine si dà atto che:

- La presente determinazione tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B che comportino la necessità di un atto espresso, e pertanto sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni coinvolte, comprese quelle che non si siano espresse nella predetta conferenza;
- Relativamente agli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione connessi al presente procedimento unico, non sono pervenuti riscontri negativi delle verifiche da parte delle amministrazioni competenti.

Ciascun parere, autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato acquisito nell'ambito della Conferenza di Servizi mantiene i termini di validità previsti dalla normativa di settore, decorrenti a far data dall'adozione del presente atto.

Il presente atto non costituisce titolo abilitativo al fine dell'esercizio dell'attività. A tal fine, terminati i lavori edili, il richiedente dovrà presentare presso il SUAPE una nuova pratica, comprendente:

- la dichiarazione di agibilità;
- la SCIA di prevenzione incendi;
- Ogni ulteriore eventuale adempimento in materia di igiene, sicurezza ed ambiente.

## **SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI**

Il presente provvedimento è stato adottato nel termine di 36 giorni consecutivi decorrenti dalla ricezione dell'istanza o dalla completa regolarizzazione formale della pratica, a fronte di una durata legale del procedimento prevista in 60 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 37, comma 15 della L.R. n. 24/2016.

Il presente provvedimento:

- è inviato all'ufficio tributario comunale al fine di assolvere ogni eventuale onere di comunicazione a carico dell'interessato relativa ai tributi locali;
- è pubblicato sull'albo pretorio on line del Comune di Nuoro per un periodo di quindici giorni consecutivi, ai fini dell'assolvimento di ogni onere di pubblicità legale;
- è inviato per conoscenza ai soggetti competenti per i seguenti endoprocedimenti di notifica:

EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - *Comune di Nuoro - Servizio ambiente*

EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - *Comune di Nuoro - Settore Polizia Locale - notifiche*

EP5839 - Notifica ufficio tributario comunale - *Comune di Nuoro - Servizio tributi*

Il presente atto potrà essere privato di effetti nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati in modalità informatica nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il SUAPE.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

**IL DIRIGENTE**  
*(Ing. Mauro Scanu)*

**Il Responsabile del Procedimento**

PUGGIONI MASSIMO / SUAPE

*N.B: Il presente documento, sottoscritto mediante firma digitale, costituisce ad ogni effetto di legge copia originale, con l'efficacia prevista dall'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.. Esso è inviato ai destinatari esclusivamente per via telematica, non essendo prevista alcuna trasmissione di documentazione su supporto cartaceo.*

**Elenco dei documenti informatici costituenti la pratica**

Stato documento	Integrazione del 11/07/2022
Nome modulo	A0 - parte I
Nome file/Tipo	A0 - parte I.pdf.p7m
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I
Codice di Controllo	9ec162bf07e5df2c7a242e847f1d3559707ec71851dd1d7766b3fe4ad95ed494
Stato documento	Originale del 09/07/2022
Nome modulo	F32
Nome file/Tipo	F32.pdf.p7m
Descrizione file	Assolvimento imposta bollo
Codice di Controllo	e45b1094c38524e025455ea046763086ec2c08f43b54a55f0fc8ca3034e14009
Stato documento	Originale del 11/07/2022
Nome modulo	00085330918-07072022-1146.505511
Nome file/Tipo	00085330918-07072022-1146.505511.pdf.p7m
Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di Controllo	7a5831824a1d1b5a45882f9e4f072c5893864a337b3281bc352fb7250dbf1280
Stato documento	Integrazione del 11/07/2022
Nome modulo	DUA
Nome file/Tipo	DUA.pdf.p7m
Descrizione file	Dichiarazione autocertificativa unica
Codice di Controllo	b14788ddbc4e013505d4d35315fe583f6e18e60b3a00f9e9e048e40a0204f864
Stato documento	Originale del 11/07/2022
Nome modulo	E5
Nome file/Tipo	E5.pdf.p7m
Descrizione file	Impatto acustico per attività con emissioni inferiori ai limiti
Codice di Controllo	37669c05c4688ee75f15e9de1f6470608642a8e3ab7e7ab466529fbf10deabd6
Stato documento	Integrazione del 11/07/2022
Nome modulo	A0 - parte II

Nome file/Tipo	A0 - parte II.pdf.p7m
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte II
Codice di Controllo	b1dfc5a8a5320c0951069f62e411b27ad3c0bc1c1fb703adef94d918d60a9e26
Stato documento	<b>Integrazione</b> del 11/07/2022
Nome modulo	F13
Nome file/Tipo	F13.pdf.p7m
Descrizione file	Comunicazione di inizio dei lavori per interventi di edilizia libera
Codice di Controllo	3e2afb9902dc054872ffda492c141dd6b7546ce475476a692d8e901973d37f19
Stato documento	<b>Originale</b> del 09/07/2022
Nome modulo	A6
Nome file/Tipo	A6.pdf.p7m
Descrizione file	Prevenzione incendi
Codice di Controllo	7ba21099a1a6e884fe4b8a99483d614138842ddec55494ea0af55a7b3e9db210
Stato documento	<b>Originale</b> del 11/07/2022
Nome modulo	Xml del DPR 160
Nome file/Tipo	Xml del DPR 160
Descrizione file	Xml del DPR 160
Codice di Controllo	41876ac5a6c55582814664e65b3a8c34f2c2f8b38fe14ab4c32f1352c606651e
Stato documento	<b>Originale</b> del 09/07/2022
Nome modulo	F13 - Allegato A
Nome file/Tipo	F13 - Allegato A.pdf.p7m
Descrizione file	Asseverazione tecnica
Codice di Controllo	b6da70df0a08b33bc2ad51fb5593769e243008ec805305bfccce9b165533ab8a
Stato documento	<b>Annullato</b>
Nome modulo	<b>F13</b>
Nome file/Tipo	<b>F13.pdf.p7m</b>
Descrizione file	<b>Comunicazione di inizio dei lavori per interventi di edilizia libera</b>
Codice di Controllo	<b>3ac04924e9fc2eabf728fbb3215ca96e27cd242ce8a88f4cca76be757a324198</b>
Stato documento	<b>Annullato</b>
Nome modulo	<b>DUA</b>
Nome file/Tipo	<b>DUA.pdf.p7m</b>
Descrizione file	<b>Dichiarazione autocertificativa unica</b>
Codice di Controllo	<b>916f16fae7877abcb9ad3a198c59151e9d8ed01f80e4fb6f1555d7e880ff3e3f</b>
Stato documento	<b>Annullato</b>
Nome modulo	<b>Xml del DPR 160</b>
Nome file/Tipo	<b>Xml del DPR 160</b>
Descrizione file	<b>Xml del DPR 160</b>
Codice di Controllo	<b>7d20a9d72725d69b4cc05772bf667eed2d62377bcee5be88bafa0b52df3c55fa</b>



Stato documento	Annullato
Nome modulo	A0--parte I
Nome file/Tipo	A0--parte I.pdf.p7m
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto -- parte I
Codice di Controllo	b7f2d7d4e9990b2c7bd8d8d5644456f8ac6370ce45500cf7d391e832ca96e74e
Stato documento	Annullato
Nome modulo	00085330918-07072022-1146.505511
Nome file/Tipo	00085330918-07072022-1146.505511.pdf.p7m
Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di Controllo	3824a5323c2437ec9099b92551a2b38d2968d3f82811777cdbf537cd6d5de477
Stato documento	Annullato
Nome modulo	A0--parte II
Nome file/Tipo	A0--parte II.pdf.p7m
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto -- parte II
Codice di Controllo	764fc7c8136d33c156f7b2689805b98790a8673a258365d1ebd7a2a8f6b0e61a
Stato documento	Allegato del 11/07/2022
Nome allegato	ALLEGATO F13.dwf.p7m
Descrizione file	F13 - Elaborati grafici dello stato di fatto e progetto
Codice di Controllo	dfe04da48e5c0e387c7311ec149a7e43ed3ef25cd24f9e01653692fe8cee8395
Stato documento	Allegato del 09/07/2022
Nome allegato	3_DOCUMENTO_FERA_ANDREA_.pdf
Descrizione file	3_DOCUMENTO_FERA_ANDREA_
Codice di Controllo	c9a651e034f268c4e0e0ddb2b975ec8796e3d5684e716b0d58045b24dc8f6447
Stato documento	Allegato del 09/07/2022
Nome allegato	ricevuta_722188801804279
Descrizione file	Ricevuta pagamento 722188801804279
Codice di Controllo	
Stato documento	Allegato del 09/07/2022
Nome allegato	tav_6_schema_antincendio.dwf.p7m
Descrizione file	tav_6_schema_antincendio
Codice di Controllo	fa36d718519c7f9252b6677807950ef2c5f780f05754fb26dd543a719d528033
Stato documento	Allegato del 09/07/2022
Nome allegato	tav_1_inquadramenti.dwf.p7m
Descrizione file	tav_1_inquadramenti
Codice di Controllo	8835f5c0cf785a2940bf15d4ef2242f60e1b7392dad06dc22bfbabfb42912d4b
Stato documento	Allegato del 09/07/2022



Nome allegato	tav_3_PLANIMETRIA_ATTIVITA.dwf.p7m
Descrizione file	tav_3_PLANIMETRIA_ATTIVITA
Codice di Controllo	0f7193c7ce65dfc8df6d91dcef7db048489f4395fa678758cddde0a3ad8e9382
Stato documento	Allegato del 09/07/2022
Nome allegato	bonifico_vvf.pdf
Descrizione file	bonifico_vvf
Codice di Controllo	1047e021aa0330693ea9c549ded57c7c834b2a70558fb07db3286d18c67ff6e5
Stato documento	Allegato del 09/07/2022
Nome allegato	tav_5_loc_antincendio.dwf.p7m
Descrizione file	tav_5_loc_antincendio
Codice di Controllo	d2a28f389cad7327809c0ccf8ff9537b7449563f00b3e6e5917ed6eaa12c48a1
Stato documento	Allegato del 09/07/2022
Nome allegato	precedente_agibilità.pdf.p7m
Descrizione file	precedente_agibilità
Codice di Controllo	57dd5672627228bad2efb7ce908baa3186160dbd9a6e81b4728240deb11ef033
Stato documento	Allegato del 09/07/2022
Nome allegato	tav_2_lotto.dwf.p7m
Descrizione file	tav_2_lotto
Codice di Controllo	872bcbb7cbb4533ce5157ae6a51bb8081ee671b9c010470e14aea3dcc4c3a1c7
Stato documento	Allegato del 09/07/2022
Nome allegato	tav_4_rete_antincendio.dwf.p7m
Descrizione file	tav_4_rete_antincendio
Codice di Controllo	7ad47c36ba205846dec37c045489289e173010f63033e6db8af7050cba96edb9
Stato documento	Allegato del 09/07/2022
Nome allegato	PATENTE FRONTE RETRO.pdf
Descrizione file	PATENTE FRONTE RETRO
Codice di Controllo	9393e7eb984e8101497eb36d8a2adefd91e973ac47806de253d6d86b8f86d898
Stato documento	Allegato del 09/07/2022
Nome allegato	relazione benaglio 2022.pdf.p7m
Descrizione file	relazione ANTINCENDIO
Codice di Controllo	1457d86140218ab25d86c069e655fe6ba4f162e0dd08b98b6a7f4e288e75b6fc
Stato documento	Procura del 2022-07-07 11:46:28.633
Nome allegato	F15_BENAGLIO.pdf.p7m
Descrizione file	Procura presentazione pratica
Codice di Controllo	2a3cfcfd6e5358f72fee83b48e28d6cb010b6f004eb6c82532e147778c31fcc
Stato documento	Annullato
Nome allegato	ALLEGATO F13.dwf.p7m

Descrizione file

F13 - Elaborati grafici dello stato di fatto e progetto

Codice di Controllo

e927a7f5fdd065e097a5142dc46c9ee1e7f17870cecab438c40b93b0a4ce9fce



*Ministero dell'Interno*

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO  
SOCCORSO PUBBLICO E DIFESA CIVILE  
COMANDO DEI VV.F. DI NUORO

*Ufficio Prevenzione*

Al Comune di NUORO

Al Geom. FERA Andrea

OGGETTO : Pratica n° **3541** D.P.R. n. 151 del 01.08.2011 – attività Cat. B n.° **69.2.B**  
**Valutazione Progetto** relativo a Locale Commerciale fino a 1500 mq..  
sito in Loc. Prato Sardo, nel Comune di **Nuoro**  
**c.u. SUAP 1146.505511**

In ottemperanza al disposto dell'art. 3 del D.P.R. 01/08/2011 n° 151, esaminata la documentazione tecnica relativa alla valutazione del progetto per le attività soggette al controllo periodico del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco in oggetto indicate, questo Comando esprime, per quanto di propria competenza

### PARERE FAVOREVOLE

sulla conformità del progetto alla normativa tecnica nonché ai criteri generali di sicurezza e protezione antincendi.

Per tutto quant'altro non espressamente specificato si rimanda al rispetto integrale delle disposizioni di legge disciplinanti le attività, con particolare riferimento alla normativa antincendio vigente e alle norme di buona tecnica (CEI, UNI, UNI-CIG, ecc.).

A lavori ultimati e prima dell'esercizio, ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 01/08/2011 n° 151, il titolare dell'attività dovrà inoltrare la "**Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai fini della Sicurezza Antincendi**", finalizzata all'immediato avvio dell'attività con successiva visita tecnica anche a campione, volta ad accertare il rispetto delle prescrizioni previste dalla normativa tecnica di prevenzione incendi al fine di rilasciare giusto verbale che attesti la conformità alla normativa antincendio e ai criteri tecnici di prevenzione incendi, per tutte le attività che ricadono in "**Categoria B**".

La Segnalazione Certificata di Inizio Attività (modello pin 2) dovrà essere corredata anche della documentazione di cui al D.M. 07.08.2012, e contrassegnata nell'allegato modello.

Resta inteso che le eventuali attività non soggette al controllo di questo Comando [ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. n° 151 del 01.08.2011] dovranno essere esercitate sotto la diretta responsabilità dell'esercente delle attività medesime nel rispetto di tutte le norme tecniche in vigore, ed in particolare agli adempimenti previsti dal D.Lgs. 9 aprile 2008 n° 81 e successive modificazioni ed integrazioni.

#### Il Funzionario Istruttore

D. Ing. Roberto ROSSI

(firmato digitalmente ai sensi di legge)

#### Il COMANDANTE

Giordano

(firmato digitalmente ai sensi di legge)



**COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO  
NUORO**

*(Allegato alla Valutazione Progetto Prat. n. 3541)*

**CERTIFICAZIONI da allegare all'istanza di Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA)  
ai fini della Sicurezza Antincendio**

*[ art. 4 - D.P.R. n° 151 del 01.08.2011 e al D.M. 07. agosto 2012 ]*

*(barrare la casella interessata)*

**RELAZIONE GENERALE**

- 1 Sintetica descrizione delle opere eseguite**, redatta dal Direttore dei lavori, riportante, fra l'altro, le caratteristiche e le potenzialità delle macchine e degli apparecchi installati (forni, cucine, caldaie, serbatoi, gruppi elettrogeni, ascensori e montacarichi, distributori, pompe, trasformatori, accumulatori, apparecchi a pressione, ecc...) oltre ad attestazione che riporti che **"Nelle realizzazioni si è rispettato il progetto approvato con nota n° \_ del \_ allegata all'istanza"**.

**CARICO DI INCENDIO**

- 2 Documentazione** relativa al **CARICO D'INCENDIO** specifico :
- qualora **NON MUTATO** rispetto ai dati di progetto approvati  
attestazione integrativa – da riportarsi nella RELAZIONE GENERALE di cui al punto 1 – che riporti che **"Nell'esercizio si rispetterà il carico di incendio riportato nel progetto approvato con nota n° \_ del \_ allegata all'istanza"**
  - qualora **MUTATO** rispetto ai dati di progetto approvati  
Calcolo del **CARICO DI INCENDIO**, riferito ai singoli compartimenti antincendio, a firma di professionista iscritto negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'allegato A del D.M. 30.04.1993 ai sensi del D.M. 5 agosto 2011 ex L. 818 recante procedure e requisiti, redatto secondo i criteri del Decreto Ministero Interno 9 marzo 2007.
- 3 Dichiarazione** del titolare dell'attività delle **massime quantità** di materiali **detenute** nei vari locali per i quali è stato determinato il carico di incendio dal tecnico abilitato.

**RESISTENZA AL FUOCO**

- 4 Certificazione** attestante la **resistenza al fuoco** degli elementi costruttivi portanti e/o separanti *(con esclusione delle porte e degli elementi di chiusura)*, comprendente :
- CERTIFICAZIONE DI RESISTENZA AL FUOCO (*mod. CERT. REI 2012*) unitamente alle tavole grafiche riepilogative nelle quali sia indicata la specifica posizione di tutti gli elementi identificati, la cui valutazione sia stata redatta come da note in calce al modello.  
Eventuali allegati (qualora consegnati al titolare per essere resi disponibili al responsabile dell'istruttoria tecnica VF) devono essere elencati nella specifica voce.  
*Al riguardo si rende noto che in caso di valutazione non tabellare della resistenza al fuoco (resa secondo il D.M. Interno 16 febbraio 2007), la certificazione deve essere redatta da professionista iscritto negli elenchi del Ministero dell'Interno (D.M. 5 agosto 2011 ex L. 818 recante procedure e requisiti).*
- 5 Dichiarazione inerente** le **porte resistenti al fuoco** e altri **elementi di chiusura** classificati ai fini della resistenza al fuoco:
- DICHIARAZIONE (*mod. DICH. PROD. 2012*) a firma di professionista iscritto negli elenchi del Ministero dell'Interno (D.M. 5 agosto 2011 ex L. 818 recante procedure e requisiti)  
unitamente a tavole grafiche riepilogative dalle quali si evinca la dislocazione delle porte e/o altri elementi di chiusura.  
Eventuali allegati (dichiarazioni di conformità – certificazione conformità CE – certificati di prova – dichiarazioni di corretta posa in opera), qualora consegnati al titolare per essere resi disponibili al responsabile dell'istruttoria tecnica VF, devono essere elencati nella specifica voce.

**REAZIONE AL FUOCO**

- 6 Dichiarazione inerente** i materiali classificati ai fini della **reazione al fuoco** :
- DICHIARAZIONE (*mod. DICH. PROD. 2012*) a firma di professionista iscritto negli elenchi del Ministero dell'Interno (D.M. 5 agosto 2011 ex L. 818 recante procedure e requisiti)  
unitamente a planimetria dalla quale si evinca la dislocazione dei materiali.  
Eventuali allegati (dichiarazioni di conformità – certificazione conformità CE – certificati di prova di reazione al fuoco – dichiarazioni di corretta posa in opera), qualora consegnati al titolare per essere resi disponibili al responsabile dell'istruttoria tecnica VF, devono essere elencati nella specifica voce.

**DISPOSITIVI di APERTURA DELLE PORTE installate lungo le vie di esodo**

- 7 Dichiarazione inerente** i **dispositivi di apertura delle porte** installate lungo le vie di esodo ai sensi del DM 03.11.2004:
- DICHIARAZIONE (*mod. DICH. PROD. 2012*) a firma di professionista iscritto negli elenchi del Ministero dell'Interno (D.M. 5 agosto 2011 ex L. 818 recante procedure e requisiti)  
unitamente a planimetria dalla quale si evinca la dislocazione dei materiali.  
Eventuali allegati (dichiarazioni di conformità – certificazione conformità CE – certificati di prova – dichiarazioni di corretta posa in opera), qualora consegnati al titolare per essere resi disponibili al responsabile dell'istruttoria tecnica VF, devono essere elencati nella specifica voce.

## IMPIANTI ELETTRICI e di PROTEZIONE CONTRO SCARICHE ATMOSFERICHE

- 8 Dichiarazione di conformità** degli impianti elettrici e di protezione contro le scariche atmosferiche; redatta dal titolare della Ditta esecutrice dell'impianto secondo le modalità di cui all'art. 7 del D.M. 22.01.2008 n° 37, accompagnata da copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali e dallo schema dell'impianto realizzato. Il progetto e gli allegati obbligatori sono tenuti a disposizione per eventuali controlli, eventualmente allegati in copia alla Dichiarazione.
- 9 Verbale di verifica dell'impianto di illuminazione di sicurezza e delle alimentazioni di sicurezza** in genere (impianti di allarme, di diffusione sonora, di alimentazione degli impianti antincendi ....).

## IMPIANTI DI PROTEZIONE ATTIVA ANTINCENDI

IMPIANTI di IDRANTI, di ESTINZIONE AUTOMATICA e MANUALE, di RIVELAZIONE D'INCENDIO, di RIVELAZIONE FUGHE GAS, ...

- 10 Dichiarazione di conformità degli impianti di protezione attiva antincendi** redatta dal titolare della Ditta esecutrice dell'impianto secondo le modalità di cui all'art. 7 del D.M. 22.01.2008 n° 37, accompagnata da copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali e dallo schema dell'impianto realizzato. Il progetto e gli allegati obbligatori sono tenuti a disposizione per eventuali controlli, eventualmente allegati in copia alla Dichiarazione. *Limitatamente agli impianti di protezione antincendio (impianti di estinzione e impianti di rilevazione e segnalazione) lo schema di impianto e la relazione sintetica sui materiali e componenti impiegati, dovranno essere acquisiti solo qualora non compresi nell'esame progetto o qualora siano state apportate modifiche rispetto al progetto approvato.*
- A titolo indicativo si riporta l'elenco delle principali norme di buona tecnica (UNI-VVF) a cui fare riferimento nella citata Dichiarazione di Conformità:*
- Norme UNI-VVF 10779 per impianti di estinzione incendi – reti d'idranti;
  - Norme UNI-VVF EN 12845 per impianti fissi di estinzione automatica a pioggia
  - Norme UNI-VVF 9795 per impianti di rivelazione e segnalazione manuale di incendio;
  - Norme UNI-VVF 11292 per i locali antincendio;

## IMPIANTI DI EVACUAZIONE FUMO E CALORE

- 11 Dichiarazione di corretta installazione e funzionamento** degli impianti (*mod. DICH. IMP. 2012*) in **presenza** di progetto dell'impianto redatta dal titolare della Ditta esecutrice dell'impianto, accompagnata da copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali e dallo schema dell'impianto realizzato, e per casi residuali non disciplinati dal D.M. 37/2008.
- 12 Certificazione di corretta installazione e funzionamento** degli impianti (*mod. CERT. IMP. 2012*) in **assenza** di progetto dell'impianto redatta da professionista iscritto negli elenchi del Ministero dell'Interno (*allegato A del D.M. 5 agosto 2011 ex L. 818*), completa dei relativi allegati, e per casi residuali non disciplinati dal D.M. 37/2008.

## IMPIANTI TERMICI A GAS E LINEE TRASPORTO GAS (inflammabili, combustibili, comburenti)

- 13 Dichiarazione di conformità** redatta dal titolare della Ditta esecutrice dell'impianto e della **linea trasporto**, secondo le modalità di cui all'art. 7 del D.M. 22.01.2008 n° 37, accompagnata da copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali e dallo schema dell'impianto realizzato. Il progetto e gli allegati obbligatori sono tenuti a disposizione per eventuali controlli, eventualmente allegati in copia alla Dichiarazione.
- 14 Attestazione di conformità** degli apparecchi e dei dispositivi di sicurezza, regolazione e controllo alla Direttiva 90/396/CEE ai sensi del DPR 15.11.1996 n° 661 [marcatura CE], con allegato **attestato di conformità** dei dispositivi installati separatamente

## IMPIANTI TERMICI A COMBUSTIBILI LIQUIDI E LINEE TRASPORTO COMBUSTIBILI LIQUIDI

- 15 Dichiarazione di conformità** redatta dal titolare della Ditta esecutrice dell'impianto e della **linea trasporto**, secondo le modalità di cui all'art. 7 del D.M. 22.01.2008 n° 37, accompagnata da copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali e dallo schema dell'impianto realizzato. Il progetto e gli allegati obbligatori sono tenuti a disposizione per eventuali controlli, eventualmente allegati in copia alla Dichiarazione. Ai fini della sicurezza antincendio, come previsto dal D.M. 28.04.2005, alla dichiarazione di conformità dovranno essere allegata copia delle **approvazioni e/o omologazioni** - in corso di validità - rilasciate dal Ministero dell'Interno, relativamente a :
- dispositivo di massimo riempimento del serbatoio [art. 6.7 comma 2 lett. c)]
  - dispositivo di intercettazione automatica del combustibile [art. 7.1]
  - certificazione di prova a tenuta delle tubazioni di alimentazione del bruciatore ad una pressione di prova 1,5 volte quella di esercizio e comunque non inferiore a 4 atm.
- 16 Verbal di prova** a tenuta del serbatoio, ad una pressione di prova non inferiore ad 1 kg/cmq.
- per i soli GENERATORI DI ARIA CALDA**
- 17 Documentazione**, secondo il D.M. 7.8.2012, attestante la **resistenza al fuoco delle serrande tagliafuoco** comprendente:
- DICHIARAZIONE DI CORRETTA POSA IN OPERA a firma dell'installatore (*mod. DICH. PROD. 2012*).
- e relativi allegati, unitamente a planimetria dalla quale si evinca la dislocazione di tali serrande, quali elementi di chiusura.
- 18 Dichiarazione/Certificazione di corretta installazione** dei dispositivi ed accessori di sicurezza dell'impianto, nonché delle attrezzature e componenti dell'impianto, con specifica funzione ai fini della sicurezza antincendio, relativamente a:
- dispositivi di spegnimento automatico del bruciatore
  - dispositivo di espulsione dell'aria all'esterno
  - circuito di circolazione dell'aria e dei fumi (pressione)
  - condotte aerotermiche
- a Dichiarazione di corretta installazione e funzionamento** (*mod. DICH. IMP. 2012*) in **presenza** di progetto redatta dal titolare della Ditta esecutrice dell'impianto, accompagnata da copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali e dallo schema dell'impianto realizzato, e per casi residuali non disciplinati dal D.M. 37/2008.
- b Certificazione di corretta installazione e funzionamento** (*mod. CERT. IMP. 2012*) in **assenza** di progetto redatta da professionista iscritto negli elenchi del Ministero dell'Interno ( ai sensi del D.M. 5 agosto 2011 ex L. 818 ), completa dei relativi allegati, e per casi residuali non disciplinati dal D.M. 37/2008.

**ALIMENTAZIONE ELETTRICA DI RISERVA ( GRUPPI ELETTROGENI )**

- 19 Dichiarazione di conformità** redatta dal titolare della Ditta esecutrice dell'**installazione** del **gruppo elettrogeno**, secondo le modalità di cui all'art. 7 del D.M. 22.01.2008 n° 37, accompagnata da copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali e dallo schema dell'impianto realizzato.  
Il progetto e gli allegati obbligatori sono tenuti a disposizione per eventuali controlli, eventualmente allegati in copia alla Dichiarazione.  
Ai fini della sicurezza antincendio, come previsto dal D.M. 22.10.2007, alla dichiarazione di conformità dovranno essere allegata copia delle **approvazioni e/o omologazioni** - in corso di validità - rilasciate dal Ministero dell'Interno, relativamente a :
- certificazione di prova a tenuta delle tubazioni di alimentazione del gruppo ad una pressione di prova 1,5 volte quella di esercizio e comunque non inferiore a 4 atm.
  - di dichiarazione di conformità "marcatura CE" ai sensi del D.P.R. 24 luglio 1996, n° 459, da cui si possa evincere che il gruppo è dotato di un sistema automatico di sicurezza e/o controllo che raggiunga i seguenti obiettivi:
    - arresto del motore/turbina sia per eccesso di temperatura di funzionamento a regime che per caduta di pressione o di livello dell'olio lubrificante (Circolare Ministero Interno S.A. n° 12 del 08.07.2003 punto 4.1)
    - intercettazione del flusso del combustibile per arresto del motore/turbina o per mancanza di corrente elettrica generata (Circolare Ministero Interno S.A. n° 12 del 08.07.2003 punto 4.1)
    - esclusione della corrente elettrica dei circuiti di alimentazione del motore stesso – a seguito di arresto del motore - fatta eccezione della illuminazione di sicurezza del locale ove il gruppo è ubicato (la quale deve, in ogni caso, essere garantita). (Circolare Ministero Interno S.A. n° 12 del 08.07.2003 punto 4.2)
    - avvio del sistema di ventilazione forzata con funzionamento discontinuo azionato dal segnale di un rivelatore di gas/vapore, marcato CE, posto all'interno dell'involucro. In alternativa al sistema di ventilazione forzata, può essere installato all'interno dell'involucro un rivelatore di gas o vapore marcato CE che, in presenza di gas o di vapori in concentrazione superiore al 50% del limite inferiore di infiammabilità, determini l'arresto dell'alimentazione del combustibile, l'esclusione dell'impianto elettrico e la segnalazione ottica ed acustica del guasto. (Circolare Ministero Interno S.A. n° 12 del 08.07.2003 punto 4.3 – GRUPPI RACCHIUSI ENTRO INVOLUCRI METALLICI)
- 20** Verbale di prova a tenuta del serbatoio esterno al gruppo elettrogeno, ad una pressione di prova non inferiore ad 1 kg/cmq.

**SISTEMA di GESTIONE della SICUREZZA ANTINCENDIO (SGSA)**

- 21 Documentazione** relativa al **SISTEMA di GESTIONE della SICUREZZA ANTINCENDIO (SGSA)**
- a** PIANO DI SICUREZZA dell'ATTIVITA' comprendente fra l'altro:
- organizzazione del personale;
  - identificazione e valutazione dei pericoli derivanti dall'attività;
  - controllo operativo;
  - gestione delle modifiche;
  - controllo delle prestazioni;
  - manutenzione dei sistemi di protezione;
  - controllo e revisione.
- b** PIANO DI EMERGENZA dell'ATTIVITA' e ORGANIZZAZIONE dell'EMERGENZA *secondo il D.M. 10 marzo 1998.*
- c** Procedure operative di sicurezza delle squadre di soccorso e adempimenti derivanti dall'applicazione del D.Lgs. 09.04.2008 n° 81 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché quelle adottate in ordine alla formazione dei lavoratori incaricati quali ADDETTI ALLA PREVENZIONE INCENDI e GESTIONE dell'EMERGENZA dell'attività, contenente in allegato *copia degli attestati di frequenza e/o idoneità [D.M. 10 marzo 1998] o, in alternativa, istanza per la frequentazione di specifico corso.*
- d** Dichiarazione a firma del titolare dell'attività attestante l'avvenuta predisposizione del registro dei controlli semestrali, sorveglianza e manutenzione.

**ALTRE CERTIFICAZIONI**

- 22** Altre certificazioni, dichiarazioni o documentazioni [unitamente a tavole grafiche riepilogative dalle quali si evinca la dislocazione dei relativi singoli elementi]:  
(specificare quali)
- a** Dichiarazione di conformità degli estintori portatili. [ D.M. 07.01.2005 Norme Tecniche per classificazione degli estintori ]
- b** Certificazione di omologazione del materiale di sigillatura impiegato per il ripristino delle condizioni di resistenza al fuoco nei fori di attraversamento degli impianti, nonché dichiarazione del Direttore dei lavori relativa alla posa in opera.
- c** Certificazione comprovante le caratteristiche di tenuta ai vapori del rivestimento delle batterie.
- d** Certificazione omologazione colonnine di erogazione prodotti
- 23** Elencazione delle **sostanze pericolose** presenti in deposito e/o in lavorazione nonché relative schede tecniche di sicurezza.
- 24** **Verbale di collaudo statico** degli elementi strutturali [ tribune, solai, bacini di contenimento, ecc. ]

**Comunicazione del 26/07/2022 07:25**

Protocollo in entrata	Nessun protocollo
Mittente	Comune di Nuoro - Servizio ambiente
Destinatari	SUAPE Comune di Nuoro PUGGIONI MASSIMO (PGGMSM78P15F979A) massimo.puggioni@comune.nuoro.it
ID ente invio	1376
Oggetto	Comunicazione al SUAPE - pratica n. 00085330918-07072022-1146.505511 n.3318576/2022
Testo messaggio	<p>La presente per notificare l'invio di una comunicazione al SUAPE inviata dal Comune di Nuoro - Servizio ambiente relativa alla pratica num. 00085330918-07072022-1146.505511 del 09/07/2022, presentata dalla ditta benaglio arredamenti - 00085330918 e avente ad oggetto adeguamento alla vigente normativa di prevenzione incendi - MANUTENZIONE STRAORDINARIA : realizzazione uscite di sicurezza esterne e rampa per disabili, con ubicazione LOCALITA prato sardo 137 - Comune Nuoro. Copia della comunicazione è consultabile sul sistema informativo Sardegna SUAPEE, accedendo al dettaglio della pratica sopra richiamata dalla propria scrivania. ***** Testo della comunicazione: parere favorevole dal punto di vista dell'impatto acustico</p>