



# COMUNE DI NUORO

## SETTORE 2 - GESTIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE, UMANE E PATRIMONIO *Patrimonio*

Determinazione n. 2669

del 10/08/2022

**OGGETTO:** Subentro nell'assegnazione dell'alloggio E.R.P. sito a Nuoro, sito nella Via Monte Gurtei n. 1 ai sensi dell'art. 19 comma 1, L.R. 13/1989

### *IL DIRIGENTE*

#### **PREMESSO che:**

- Il Sig. L.V. come individuato nell'allegato A) parte integrante e sostanziale del presente atto, è l'originario assegnatario dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica, di proprietà comunale, sito in Nuoro nella via Monte Gurtei n.1 con determina n.1943 del 16.08.2006 e rettificata con determina n.2523 del 30/10/2006;
- In data 05/01/2007 il Sig. L.V. venne a mancare, lasciando nell'alloggio a lui assegnato la moglie Sig.ra S.G. come individuato nell'allegato A) parte integrante e sostanziale del presente atto, presente nel nucleo familiare;
- Il 22.08.2012 Sig.ra L.M.B. come individuato nell'allegato A) parte integrante e sostanziale del presente atto entrava a parte del nucleo familiare della Sig.ra S.G. in quanto quest'ultima necessitava di assistenza continua;

- Con prot.32430/SG del 09/08/2017 la Sig.ra L.M.B. inoltrava istanza per il subentro nell'assegnazione;
- in data 27/12/2017 a causa di copiose infiltrazione di acqua l'alloggio è stato dichiarato inagibile dai Vigili del Fuoco, pertanto la Sig.ra S.G. fu trasferita presso una struttura sanitaria adeguata in quanto le sue condizioni di salute nel frattempo si aggravarono, e la Sig.ra L.M.B. si trasferì momentaneamente a Cagliari in attesa del ripristino dell'immobile;
- in data 20/09/2018 la Sig.ra S.G. è deceduta;
- nel mese di ottobre del 2020, ultimati i lavori di manutenzione eseguiti dal Comune di Nuoro, la Sig.ra L.M.B. poté occupare stabilmente l'alloggio;
- con prot.n.42512 del 03/08/2021 e prot.n. 46101 del 26/8/2021, la Sig.ra L.M.B. rinnovava l'istanza per il subentro nell'assegnazione dell'alloggio inizialmente dato ai suoi genitori;

**ACCERTATA** la documentazione esibita ed acquisita in atti in merito alla continuità dell'occupazione e dati reddituali;

**PRESO ATTO** che il richiedente ha fatto parte del nucleo familiare dell'assegnatario convivendo in maniera continuativa dal 22/08/2012;

**RICONOSCIUTO** il diritto di poter continuare ad occupare l'alloggio poiché in possesso dei requisiti prescritti dall'art. 2 e dall'19 della Legge Regionale 13/1989;

**RITENUTA** la propria competenza, ai sensi e per gli effetti dell'art.107 del D.Lgs. 267/2000 e, più specificamente, in virtù del Decreto Sindacale n.29 del 21/6/2021, che ha assegnato al sottoscritto le funzioni afferenti la responsabilità dirigenziale del Settore 2 - "Gestione delle Risorse Finanziarie, Umane e Patrimonio";

**VISTI:**

- Il R.D. n.827/1924;
- Il vigente Statuto Comunale;
- Il vigente Regolamento dell'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi comunali;
- Il Regolamento di Contabilità approvato con Delibera del Consiglio Comunale n.14 del 31/3/2017;
- Il Regolamento sui controlli interni approvato con Delibera del Consiglio Comunale n.26 del 15/7/2019;
- il D. Lgs. n. 118/2011 – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi e ss.mm.ii;
- la Delibera di C.C. n. 19 del 11.05.2022 "Esame e approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2022- 2024 (art. 170, comma 1, d.lgs. n. 267/2000 e

ss.mm.ii.);

- la Delibera di C.C. n. 20 del 11.05.2022 " Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (artt. 151, d.lgs. n. 267/2000, 10, d.lgs. n. 118/2011 e loro ss.mm.ii.);
- la Delibera di C.C. n. 38 del 07.10.2021 - Approvazione del Rendiconto della gestione per l'esercizio finanziario 2020 ai sensi dell'art. 227 del D.Lgs. 267/2000 la Legge Regionale n.13/1989;
- la L.241/90;

### **DETERMINA**

per quanto in narrativa del corrente provvedimento e dei presupposti in questo richiamati – da intendersi qui per integralmente trascritti, riportati ed approvati

- 1. di approvare** il subentro nella titolarità dell'assegnazione dell'alloggio sito in Nuoro in via Monte Gurtei n.1, già assegnato al Sig. L.V. come individuato nell'allegato A) parte integrante e sostanziale del presente atto, deceduto in data 05/01/2007, a favore della Sig.ra L.M.B., come individuato nell'allegato A) summenzionato, ai sensi dell'art. 19 comma 1 della Legge Regionale 13/1989;
- 2. di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147- *bis*, comma 1, del D.lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 3. di rendere noto** ai sensi dell'art. 6 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è la Dott.ssa Adalgisa Canu;
- 4. di dare atto** che la presente determinazione, viene pubblicata all'Albo Pretorio online ai fini dell'assolvimento degli obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii;
- 5. di dare atto** che il presente provvedimento non è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. lgs n. 33/2013.

### **SI ATTESTA:**

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buon amministrazione come richiamate nella parte espositiva della proposta;

- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l' idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati;
- l'assenza in capo al sottoscritto dirigente di qualsivoglia profilo di conflitto di interesse;

**f.to IL DIRIGENTE**

**SABA DANILO**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D.  
Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

